Landes
ATLANTIQUE SUD

LOCATION L'ANNEXE - LÉONARD - ANGRESSE - LANDES

LOCATION L'ANNEXE - LÉONARD - ANGRESSE - LANDES

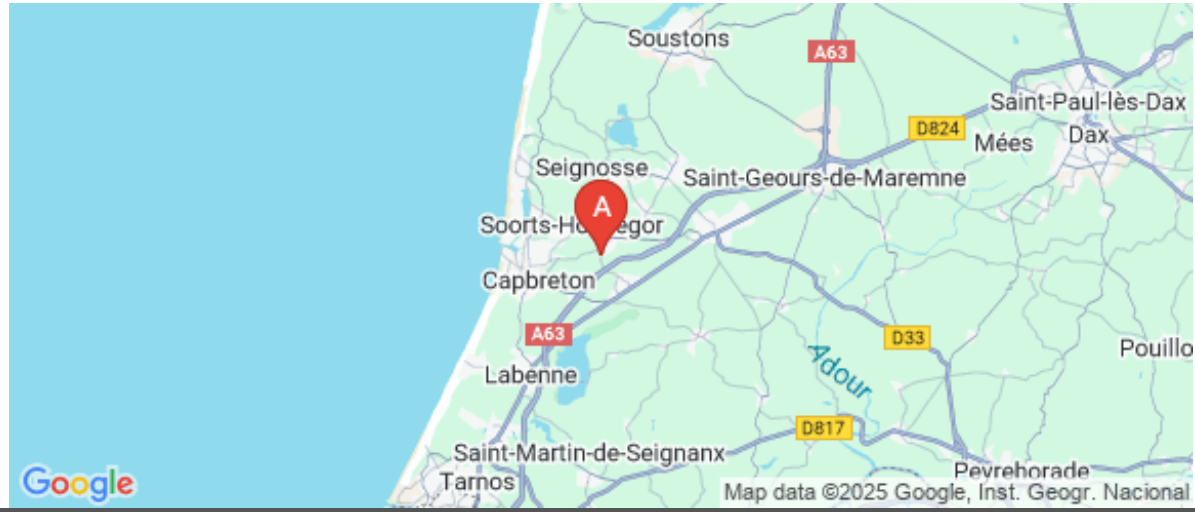
6 personnes

http://location-leonard-angresse.fr

Leonard Michel

+33 7 72 37 27 35
+33 6 07 75 11 05

A Location l'Annexe - Léonard - Angresse - Landes : 39 route de Portets 40150 ANGRESSE



Location l'Annexe - Léonard - Angresse - Landes

☆☆☆

Maison	6 personnes (Maxi: 6 pers.)	2 chambres	90 m2

Maison accessible à tous (label tourisme et handicap).Décoration contemporaine soignée, nombreux équipements neufs,(climatisation,lave-vaisselle,Lave-linge,TV,connexion internet....).Jardin privatif et terrasse équipée pour séances de bronzage (solarium),repas extérieurs,soirées barbecue.Situation à l'écart des embouteillages mais proximité des plages et des activités touristiques mais aussi de la campagne et des espaces naturels (étangs,marais,campagne).Possibilité d'entreposer équipements sportifs encombrants (vélos,planches à voile,paddle board,planches de surf.Parking privé pour 2 véhicules.Supermarché à 5 mn sans embouteillage.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	Salle de bains privée
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Garage Séjour	Salon Terrasse
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	
Exterieur	Abri couvert Cour Local pour matériel de sport Terrain clos	Barbecue Jardin privé Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Habitation indépendante	Entrée indépendante Mitoyen propriétaire
Activités		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	
Services	Nettoyage / ménage	
Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	15h00
Départ	10h00
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Acompte 30% à la réservation solde à l'arrivée Remboursement intégral pour les annulations effectuées dans les 48 heures suivant la réservation, si la date d'arrivée intervient dans 14 jours ou plus. Remboursement à hauteur de 50 % pour les annulations effectuées au moins 7 jours avant la date d'arrivée. Aucun remboursement pour les annulations effectuées dans les 7 jours précédant la date d'arrivée.
Moyens de paiement	
Ménage	compris
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Chaise haute
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 21/10/25)

Location l'Annexe - Léonard - Angresse - Landes

Réservation minimum 2 jours jusqu'au 05/07/25 et 7 jours du samedi au samedi du 05/07/25 au 30/08/25

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 27/09/2025 au 18/10/2025	95€	95€	190€	665€
du 31/10/2025 au 02/11/2025	105€	105€	210€	735€
du 02/11/2025 au 08/11/2025	95€	95€	190€	665€
du 08/11/2025 au 12/11/2025	105€	105€	210€	735€
du 12/11/2025 au 20/12/2025	95€	95€	190€	665€
du 20/12/2025 au 25/12/2025	110€	110€	220€	770€
du 25/12/2025 au 26/12/2025	150€			
du 26/12/2025 au 31/12/2025	110€	110€	220€	770€
du 31/12/2025 au 01/01/2026	150€			
du 01/01/2026 au 05/01/2026	110€	110€	220€	770€

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud | Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD

Brasserie du Trinquet

+33 5 58 41 90 16
Avenue du centre

2.0 km
HOSSEGOR
1

Menu unique, cuisine traditionnelle, spécialités locales, brasserie

Le Louisiane

+33 5 58 43 50 74
72 avenue du Centre
https://www.facebook.com/louisiane401

2.2 km
HOSSEGOR
2

Cuisine traditionnelle et familiale, sur place ou à emporter.

Fronton

0.9 km
ANGRESSE
1

Le fronton est en accès libre.

Trinquet

+33 5 58 41 90 16
Av. du Centre

2.1 km
HOSSEGOR
2

Yoga Bikram Hossegor

+33 6 78 45 14 03
407 avenue de la Tuilerie
http://www.yogabikramhossegor.fr

2.1 km
HOSSEGOR
3

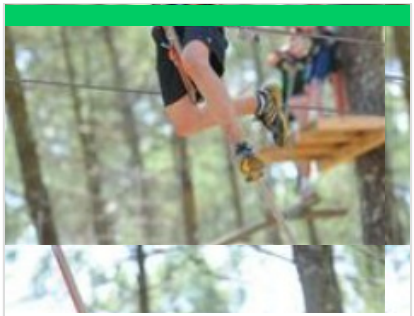
Le studio YOGABIKRAM propose des cours tous les jours sur réservation. Venez découvrir les bienfaits des 26 postures, dans une salle chauffée à 40° pendant 90 minutes. Réservation sur bsport_app

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD



Adrénaline Parc

+33 5 58 48 56 62
727 Route des Lacs
https://adrenalineparc.fr/

21.4 km
MOLIETS-ET-MAA
4

Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. -Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 300 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 30 circuits différents. Les enfants de 5 à 10 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. Sans réservation . -Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité. Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire pour le paint ball -Quad, Mini-motos : à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. -Forfait multi-activités, anniversaire, enterrement de vie de célibataire, séminaire et groupes.

A Angresse, circuit des Barthes de Monbardon

+33 5 58 77 12 00
Chemin de Lagroune

1.2 km
ANGRESSE
1

Lac marin

4.2 km
HOSSEGOR
2

Une magnifique promenade jalonnée par neuf panneaux d'information, et exclusivement réservée aux piétons, qui contourne le lac marin, et longe le canal jusqu'au port de Capbreton. Vous y découvrirez de très belles villas basco-landaises, des cabanes ostréicoles, la richesse historique d'Hossegor, tout en observant les oiseaux et les petits voiliers qui animent le lac au gré des marées.

La Vélodyssée - De Capbreton à Bayonne

4.4 km
CAPBRETON
3

Promenade du front de mer

4.7 km
HOSSEGOR
4

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD

Promenade par la voie verte

4.7 km
HOSSEGOR
5

La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76
600 avenue du Parc des Sports
https://etang-noir.fr/

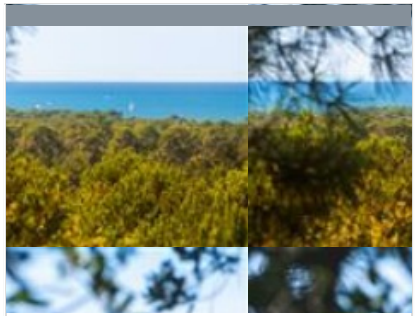
4.9 km
SEIGNOSSE
6

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau… L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. (9 pers. maximum). Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.

A Orx, Circuit du Moulin de Tey

+33 5 58 77 12 00
Direction Saubrigues, 200 m à l'Est
place église

5.4 km
ORX
7



A Capbreton, circuit du Tuc des neuf églises

+33 5 58 72 12 11
Parking du camping de la Pointe

6.1 km
CAPBRETON
8

La Vélodyssée - De Vieux Boucau à Capbreton

15.2 km
VIEUX-BOUCAU
9

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Voie du Littoral de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.org/inde

18.3 km
MESSANGES
K

A Moliets, circuit du ruisseau de la Prade et du swing

+33 5 58 48 56 58
Rue des pélerins

22.1 km
MOLIETS-ET-MAA
L

Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

22.2 km
MOLIETS-ET-MAA
M

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud | Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD

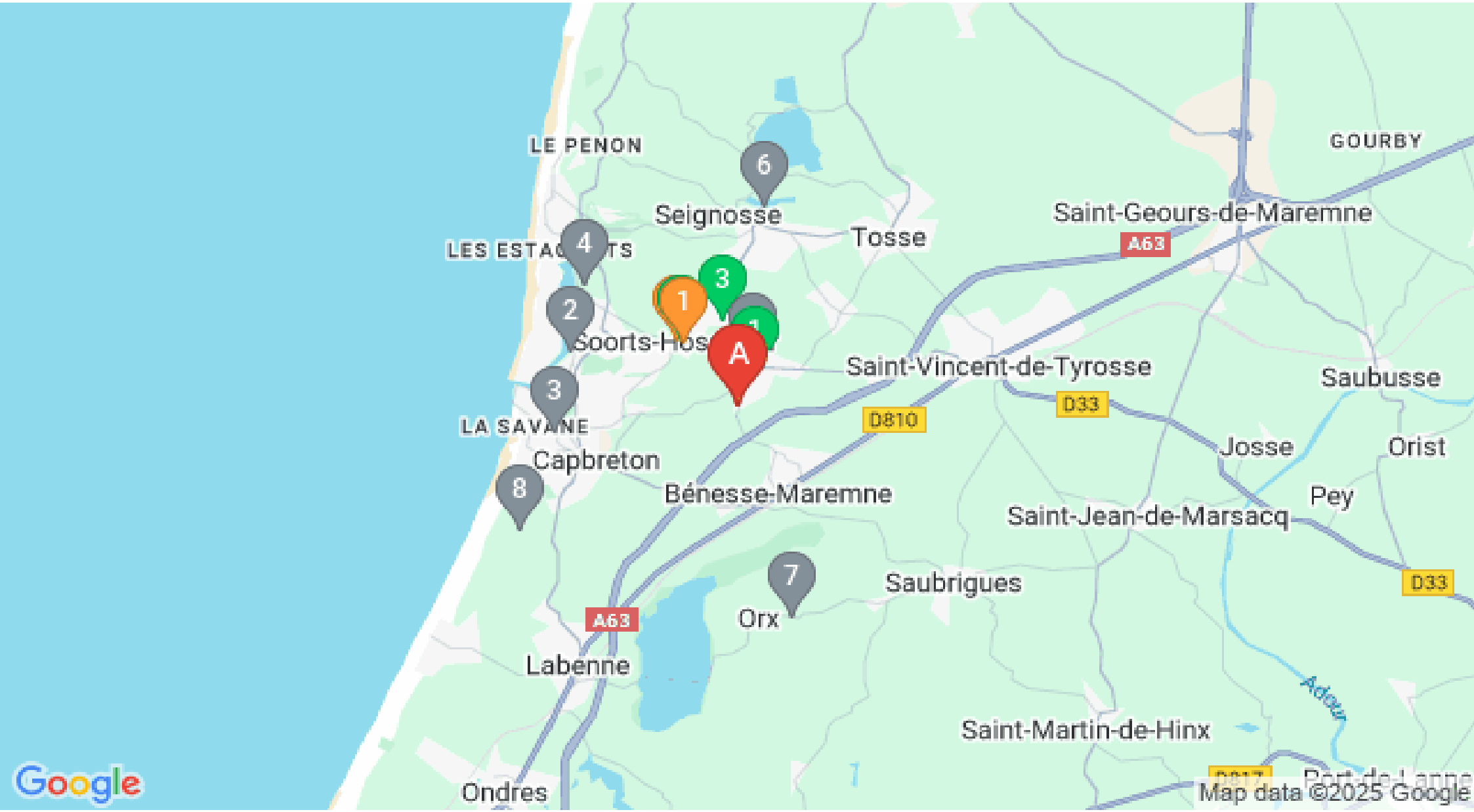
: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud | Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations